

Inhalt:

[1. Reisen in die USA](#)

[2. Nebenkosten-](#)

[abrechnung](#)

[3. Immobilien in Köln](#)

[und Düsseldorf](#)

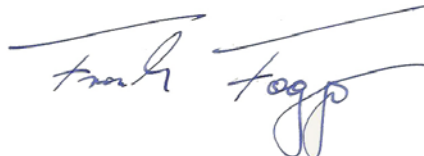
[4. PROGEDO citytips](#)

[5. PROGEDO intern](#)

ich hoffe Sie hatten einen guten Start in das neue Jahr.

In den letzten Wochen haben wir eifrig Informationen gesammelt und wollen Ihnen mit den heutigen citynews die aus unserer Sicht interessantesten Fakten zukommen lassen.

Herzlichst
Ihr



[Frank Faggio](#)

1. Reisen in die USA

Seit dem 12. Januar 2009 muss für visafreie Reisen in die USA, die unter 90 Tage dauern sollen, eine elektronische Reiseerlaubnis eingeholt werden. Ohne diese Erlaubnis brauchen Sie das Flugzeug erst gar nicht zu besteigen, denn die alten Formulare, die früher im Flugzeug ausgefüllt wurden, gibt es nicht mehr. Die Antragsbearbeitung dauert maximal 72 Stunden. Sie sollten also spätestens drei Tage vor Flugbeginn den Antrag stellen. Der Antrag kann allerdings beliebig früh gestellt werden. Die Erlaubnis ist nach Erteilung zwei Jahre und für alle visafreien Reisen in dieser Zeit gültig, es sei denn der Pass läuft ab. Wenn Familien reisen, muss der Antrag für alle Mitglieder gestellt werden, auch für Kinder die kein eigenes Flugticket benötigen.

Hier geht es zum Antrag:

https://esta.cbp.dhs.gov/esta/esta.html?_flowExecutionKey=_cF5B44B99-8992-3D07-9D28-FA6EF718233D_K73602F72-F028-76B8-A8B8-3F1024A9458D

2. Nebenkostenabrechnung

Am 31. Dezember 2008 war ein wichtiger Stichtag für Mieter und Vermieter. Bis dahin musste spätestens die Nebenkostenabrechnung für das Jahr 2007 vorliegen. Verpasst der Vermieter die Zwölf-Monatsfrist, kann er beim Mieter nichts mehr nachfordern, der Mieter kann allerdings immer noch zu viel gezahlte

Nebenkosten zurück verlangen.

Mehr zu erfahren Sie hier: [Nebenkostenabrechnung](#).

3. Immobilien in Düsseldorf und Köln

Eine Studie der Deutschen Bank vom Januar 2009 hat sich mit der Immobiliensituation in Düsseldorf und Köln beschäftigt. Das Wichtigste in Kürze: Der Düsseldorfer Büroimmobilienmarkt kommt stark unter Druck. Bei Wohnimmobilien geht die Deutsche Bank von stabilen Preisen sowohl für Mieter als auch Käufer aus. Das gilt vor allem für kleinere Wohnungen, denn in beiden Städten besteht inzwischen etwa die Hälfte aller Haushalte aus Singles.

[Mehr Informationen](#)

4. PROGEDO citytipps

Der Februar steht im Rheinland natürlich im Zeichen des Karnevals:

Am 19. Februar beginnt mit Weiberfastnacht der Straßenkarneval als Abschluss der Session. Für die zugereisten Herren der Zunft ein Tipp: Ziehen Sie eine alte Krawatte an (Die Formulierung ist korrekt: Im Rheinland bindet man keine Krawatte, sondern zieht sie an), denn die Damen dürfen an Weiberfastnacht (fast?) alles. Zu allererst werden denn Herren aber die Krawatten abgeschnitten. Wer keine trägt wird als Spaßbremse angesehen.

Mit einem Alaaf und Hellau wünschen wir Ihnen viel Vergnügen.

Düsseldorf:



Alles was Sie über den Karneval in Düsseldorf finden und wissen möchten finden Sie auf der Webseite www.karneval-in-duesseldorf.de.

Köln:



Und für den Kölner Karneval empfehlen wir Ihnen folgende Webseite:
<http://www.koelnerkarneval.de/>

5. PROGEDO intern – das machen wir:



Mit Einführung des RELOTRACKER wird PROGEDO relocation zum gläsernen Unternehmen

Am 9. März 2009 starten wir mit unserem Intranet, dem Relotracker! Unsere Kunden haben damit unter anderem die Möglichkeit zu jeder Zeit sehen zu können, wieweit die Betreuungen der Mitarbeiter fortgeschritten sind.

Sie können eigene Abfragen generieren, um zum Beispiel festzustellen, wann Mietverträge oder Arbeiterlaubnisse auslaufen, aber auch um Relocation Kosten zu analysieren.

Um Ihnen schon einmal einen ersten Einblick zu geben, hier ein Screenshot aus dem Bereich Visum, Aufenthalts- und Arbeiterlaubnis:

Field	Value
Relocation Nr.	080000001
Transferee Name	Test Sergio
Status	New Relocation
Consultant	N/A
Confidential	No
Customer Id.	N/A
Customer	N/A
Customer Contact	N/A
Employer	N/A
Division	N/A

Renewable Dates [hide]

Permit Type	begins	expires	renewed
Work Permit	2009	2009	<input type="checkbox"/>
Residence Permit	2009	2009	<input type="checkbox"/>

Other Dates [hide]

Date	Value
Visa application	2009
Visa end	2009
Immigration office visit	2009
Municipality office visit	2009
Immigration papers received	2009
E104	
E101	
ID card number	

IMPRESSUM:

PROGEDO relocation
GmbH

Rathausufer 10

40213 Düsseldorf

T: 0211 569422 0

F: 0211 569422 11

info@progedo.de

www.progedo.de

Weitere PROGEDO
Niederlassungen in:
Bonn, Dresden,
Frankfurt/M,
Hamburg, Hannover,
München und

Unseren Kunden werden wir das System im Laufe des März vorstellen.

Wenn Sie noch kein Kunde von PROGEDO sind, aber Interesse an unserem Relotracker haben, stellen wir ihn gerne vor. Wenden Sie sich dafür bitte direkt an [Frank Faggo](#).

+++

Stuttgart

Weltweiter ISO
zertifizierter
Relocation Service im
Rahmen von GRS in
82 Ländern.

Ich möchte diesen Newsletter nicht mehr erhalten. Bitte streichen Sie mich von der Empfängerliste: signout@progedo.de.